## **VOORBEELDBRIEF VERZOEK GEBRUIK GROND BUREN**

Dit is een voorbeeldbrief van DAS. U kunt de brief naar uw eigen situatie geschikt maken. U bent zelf verantwoordelijk voor uw brief. Verstuur de brief aangetekend én per gewone post of e-mail. Bewaar zelf een kopie.

--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<Naam buren>  
<Adres >

<Postcode en woonplaats>

<Plaats>, <verzenddatum>

Onderwerp: verzoek om gebruik te maken van uw grond

Beste buren,

Op <datum> heb ik u laten weten dat ik voor onderhoudswerkzaamheden aan mijn woning gebruik moet maken van uw grond. U liet mij weten dat u geen toestemming geeft om uw grond te betreden. Via deze brief kom ik op de kwestie terug.

**Ladderrecht**

De werkzaamheden moet ik hoe dan ook uitvoeren. Vanaf mijn eigen erf is dit onmogelijk. Daarom heb ik nagevraagd wat mijn rechten en plichten zijn in deze situatie. Het volgende is mij duidelijk geworden. Wettelijk gezien mag ik voor een verbouwing of onderhoud aan mijn woning gebruik maken van uw grond. Dat heet ladderrecht.

**Afspraak voor uitvoeren werkzaamheden**

Graag zou ik op <datum> op uw erf willen komen om <werkzaamheden omschrijven> uit te voeren. Vanzelfsprekend zal ik tijdens de werkzaamheden zo voorzichtig mogelijk te werk gaan. Mocht er door mij toch schade aan uw eigendom ontstaan, dan ben ik uiteraard bereid deze te vergoeden.

Graag verneem ik binnen twee weken of u instemt met de voorgestelde datum. Dank alvast voor uw medewerking.

Met vriendelijke groet,

<Uw handtekening>

<Uw naam>

<Adres >

<Postcode en woonplaats>